

PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce n°6b

PLAN DE ZONAGE

**Plan du bourg
de BRUYERES-SUR-OISE**

Modification simplifiée n°1

1/2000	Révision du PLU	Document arrêté le : 24 novembre 2017	Modification simplifiée n°1
		Document approuvé le : 29 juin 2018	approuvée le : 30/06/20

Cité Descartes
23, rue Alfred Nobel
77420 Champagne-Maine
Tél : 01 64 61 88 24

- UA
- UG
- UF
- UI
- UZ
- 1AU
- A
- N
- Limites de secteurs
- Secteurs soumis à OAP sectorielles
- Secteurs soumis à OAP sectorielles d'aménagement (sans règlement)

- Enveloppe d'alerte de zone humide
- Secteur soumis au PPRI de la Vallée de l'Oise
- Axe de ruissellement
- Périmètre de 800 m autour de la gare au titre du PDUIF
- Périmètre à l'intérieur duquel doit être développée la diversité commerciale en vertu de l'article L.151-16 du CU
- Marge de recul de 25 m
- Chemin à protéger au titre de l'article L.151-38

- Eléments à préserver au titre des articles L151.19 et L151.23
- Espaces Boisés Protégés
 - Principaux alignements d'arbres
 - Vues remarquables
 - Murs remarquables
 - Patrimoine bâti remarquable
 - L'Oise et ses berges
 - Espaces verts
 - Ravines

Emplacements réservés

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
A	Piste cyclable	Commune	1238
C	Jardins familiaux	Commune	14768

