DEPARTEMENT DU VAL D'OISE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce n°6b

PLAN DE ZONAGE

Plan du bourg de BRUYERES-SUR-OISE

REVISION du PLU

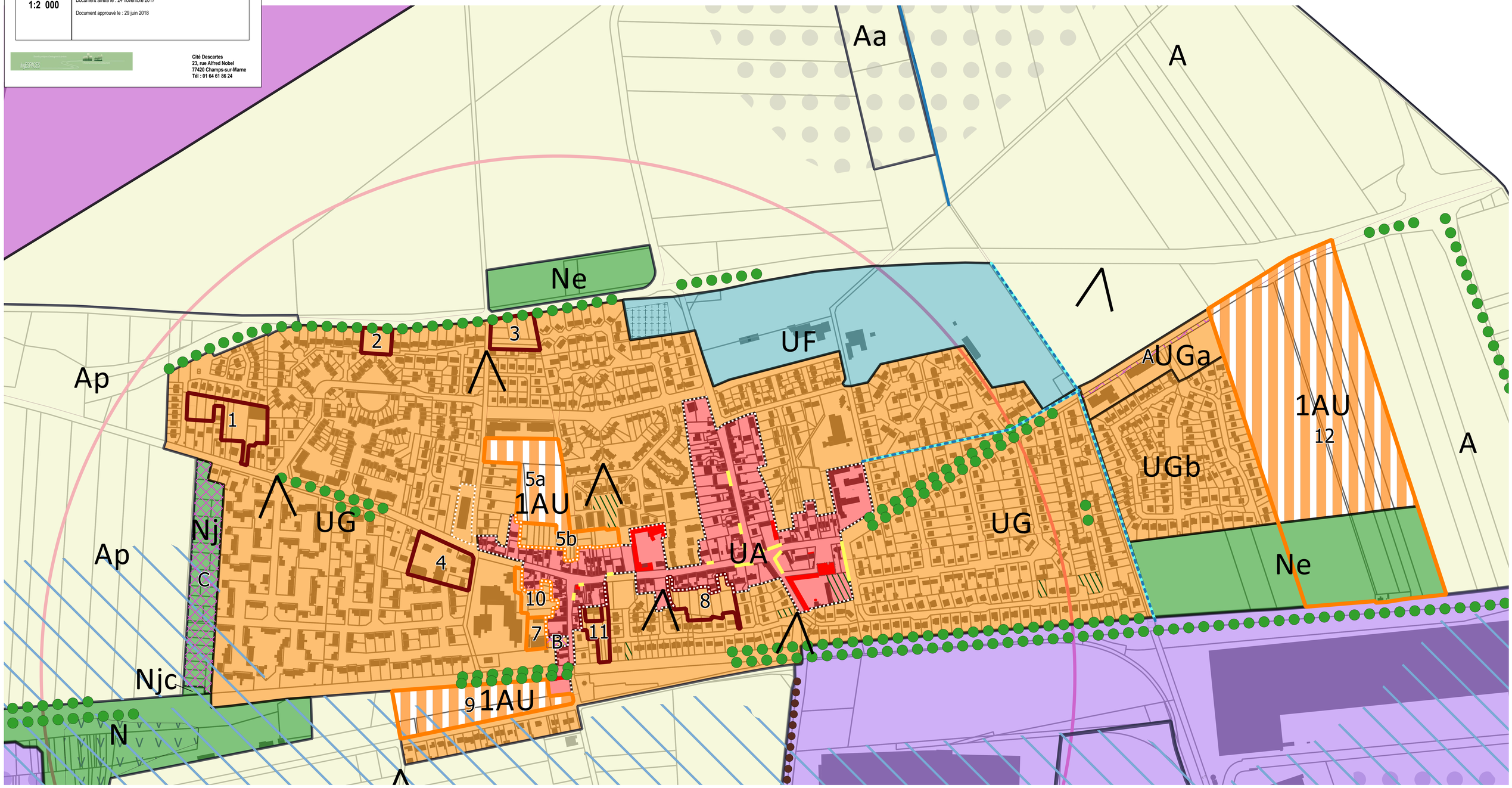
1:2 000	Document arrêté le : 24 novembre 2017 Document approuvé le : 29 juin 2018

Cité Descartes
23, rue Alfred Nobel
77420 Champs-sur-Marne
Tél : 01 64 61 86 24

- UA
- UG
- UF
- UI
- UZ
- 1AU
- A
- N
- Limites de secteurs
- Secteurs soumis à OAP sectorielles
- Secteurs soumis à OAP sectorielles d'aménagement (sans réglement)
- Enveloppe d'alerte de zone humide
- Secteur soumis au PPRI de la Vallée de l'Oise
- Axe de ruissellement
- Périmètre de 800 m autour de la gare au titre du PDUIF
- Périmètre à l'intérieur duquel doit être développée la diversité commerciale en vertu de l'article L.151-16 du CU
- 25 m Marge de recul de 25 m
- Chemin à protéger au titre de l'article L.151-38

Eléments à préserver au titre des articles L151.19 et L151.23

- Espaces Boisés Protégés
- Principaux alignements d'arbres
- Vues remarquables
- Murs remarquables
- Patrimoine bâti remarquable
- L'Oise et ses berges
- Espaces verts
- Ravines

Emplacements réservés

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
A	Piste cyclable	Commune	1238
B	Parking	Commune	509
C	Jardins familiaux	Commune	14768